

IL PROFESSIONISTA DEL **COMFORT**

N.02
LUG - AGO 2023

L'AGGIORNAMENTO PER CHI OPERA NEL MONDO TERMOIDRAULICO ED ELETTRICO

ENERGIA, SERVIZI, ECOSISTEMI SMART: LA CASA INTELLIGENTE OGGI



DA SAPERE

**Combattere la muffa
nelle abitazioni con la VMC**

COMFORT ABITATIVO

**Come scegliere il
cronotermostato ideale?**

Umidità e muffa sulle pareti?

Ti aiutiamo a sconfiggerle!



ECOCOMFORT 2.0 SMART Il tuo alleato contro la muffa



Richiedi una consulenza gratuita!

Visita il sito
www.fantinosmi.it/muffa-stop

oppure

Scansiona
il QR code qui sotto



NON PERDERTI IL PROSSIMO NUMERO !

Registrati gratis e continua a ricevere la tua copia omaggio!



Vai al link

[www.fantinosmi.it/
ilprofessionistadelcomfort/](http://www.fantinosmi.it/ilprofessionistadelcomfort/)



Compila il form



**Ricevi la tua
copia gratis**

Scansiona il QR Code



e ricevi subito la tua copia gratis!

Il primo numero del nostro nuovo magazine, Il Professionista del Comfort, ha riscosso un successo incoraggiante. Tanti nuovi installatori ci hanno fatto richiesta per continuare a ricevere gratuitamente questo strumento di aggiornamento professionale, un segnale che ci fa capire come ci sia sete di informazione specifica e mirata da parte di chi opera sul campo.

Proseguiamo quindi con entusiasmo, impegnandoci per far arrivare tra le vostre mani informazioni sempre utili e stimolanti.

Il secondo numero si apre con una sintesi dei dati emersi dall'ultimo Osservatorio Internet of Things del Politecnico di Milano, che vede il mercato italiano della smart home in crescita del 18% nel 2022, con caldaie, termostati, valvole termostatiche e condizionatori connessi a fare da motore trainante. Dall'indagine svolta dall'Osservatorio, in collaborazione con Doxa, emerge che gli installatori possono fare ancora molto per supportare il mercato della smart home grazie alla crescente fiducia che i clienti finali ripongono nelle capacità dei tecnici impiantisti.

Sfogliando Il Professionista del Comfort troverete anche una guida su come scegliere il cronotermostato ideale per il vostro cliente, approfondirete come la ventilazione meccanica controllata possa aiutare a contrastare e combattere la comparsa della muffa nelle abitazioni, scoprirete i principali vantaggi dell'intelligenza artificiale applicata alla climatizzazione e molto altro ancora.

Buona lettura!

IN QUESTO NUMERO

- 04 OSSERVATORIO**
Energia, servizi, ecosistemi smart: la casa intelligente oggi

- 07 CASE STUDY**
In hotel, tutto sotto controllo con l'automazione

- 08 DA SAPERE**
Combattere la muffa nelle abitazioni con la VMC

- 10 COMFORT ABITATIVO**
Scelta del cronotermostato: il tuo cliente è "smart" o "analogico"?

- 13 NOTIZIE FLASH**

Vuoi ricevere gratuitamente Il Professionista del Comfort in versione cartacea o digitale? Vai alla pagina <https://www.fantinicosmi.it/ilprofessionistadelcomfort/> e compila il form con i tuoi dati e il tuo indirizzo.



Franco Brambilla
Amministratore Delegato,
Fantini Cosmi Spa

Il Professionista del Comfort

Editore, redazione: Fantini Cosmi - Area Comunicazione e Marketing
Via dell'Osio, 6 - 20049 Caleppio di Settala MI, Italia - Tel. +39 02 956821
info@fantinicosmi.it - www.fantinicosmi.it

Direttore responsabile:
Samanta Fumagalli

Collaboratori: Mediafactory di Alessia Varalda (ElettricoMagazine) e Sam PR Sas di Samanta Fumagalli

Stampa: ITALGRAFICA S.r.l.
Via Verbano, 146
28100 Novara Veveri (NO)

Periodicità: bimestrale

Registrazione del Tribunale di Milano
n. 28 del 9/3/2023

Foto: Shutterstock - iStock - Pixabay

Informativa Privacy ai sensi del D.lgs 196/03 per il trattamento dei dati. La informiamo che le finalità del trattamento dei dati relativi ai destinatari del presente periodico consistono nell'assicurare l'aggiornamento dell'informazione tecnica a soggetti identificati per la loro attività professionale mediante l'invio della presente rivista o di altre dello stesso editore riguardanti la medesima sfera di attività.

Privacy: www.fantinicosmi.it/privacy-policy.
Per maggiori informazioni sul trattamento dati o per esercitare i propri diritti, i recapiti del Titolare sono: Fantini Cosmi S.p.A., con sede legale in Via Dell'Osio n.6, Caleppio di Settala (MI), codice fiscale e partita IVA n. 12294350157
Tel. 02.95682.1 - email: privacy@fantinicosmi.it

La riproduzione parziale o totale degli articoli pubblicati su questo fascicolo non è permessa senza previa autorizzazione



ENERGIA, SERVIZI, ECOSISTEMI SMART: LA CASA INTELLIGENTE OGGI

L'OSSERVATORIO INTERNET OF THINGS HA FOTOGRAFATO IL MERCATO ITALIANO DELLA SMART HOME, SOFFERMANDOSI SULLA PRIORITÀ DEL RISPARMIO ENERGETICO E SULLO SPOSTAMENTO DAGLI OGGETTI AI SISTEMI DIGITALI

Il paradigma della casa intelligente sta cambiando e, con esso, l'insieme di proposte e di attori che animano il mercato italiano: dai prodotti connessi all'ascesa dei servizi e degli ecosistemi smart, irrompe l'urgenza di una gestione energetica più efficiente.

A confermarlo i risultati dell'Osservatorio Internet of Things del Politecnico di Milano dedicato proprio alla smart home.

Cos'è oggi la smart home? Energia, servizi ed ecosistemi smart. Da un lato, il caro bollette e gli ecobonus hanno spinto i cittadini

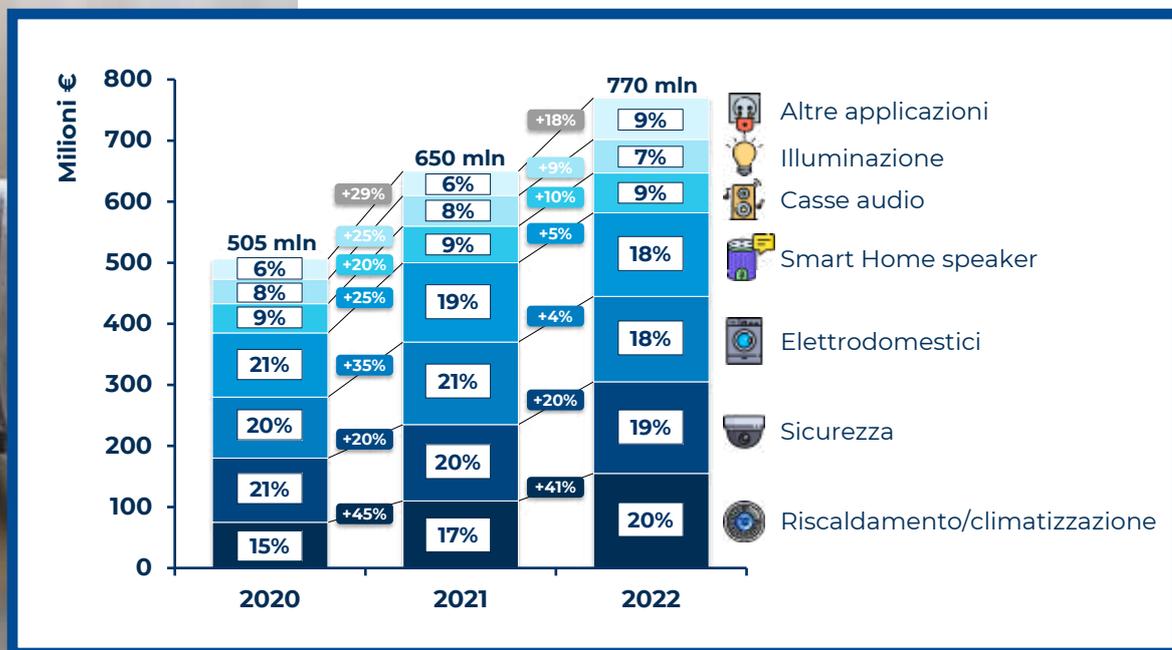
a intervenire sui propri consumi, sfruttando anche le tecnologie intelligenti.

Dall'altro, assistiamo al riposizionamento dell'offerta: aumentano le strategie di comunicazione legate ai benefici degli oggetti smart in termini di risparmio energetico.

Tra i modelli di business in rampa di lancio, anche i servizi e sistemi digitali per la casa.

Non a caso, più di 1 consumatore su 3 desidera una completa integrazione e comunicazione tra i dispositivi installati.

Con soluzioni capaci di attivarsi e



impostare scenari in autonomia. Il mercato italiano della smart home registra nel 2022 una crescita del 18% rispetto al 2021 e 770 milioni di euro di fatturato.

CLIMATIZZAZIONE IN PRIMA LINEA

Il mercato è guidato da **caldaie,**

termostati, valvole termostatiche e condizionatori connessi per riscaldamento e climatizzazione. Che coprono il 20% delle tecnologie smart. Seguiti dalle soluzioni per la sicurezza, dagli elettrodomestici connessi e dagli smart speaker.

Chiaramente i sistemi HVAC sono quelli più “vicini” al risparmio energetico. L’area cresce del 41% rispetto al 2021, trainata soprattutto dalla vendita di numerose caldaie connesse, abbinata ai termostati smart, che danno accesso agli incentivi fiscali.

● FILIERA SMART HOME

IL RUOLO DEGLI INSTALLATORI EVOLUTI

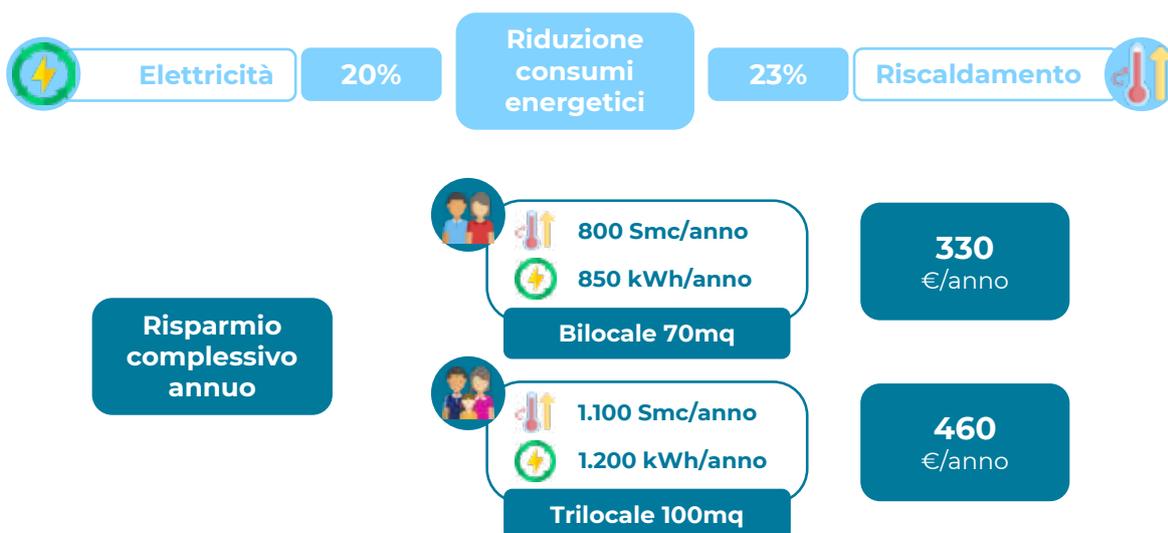
Partendo appunto dai dati, il 2022 torna a premiare la filiera tradizionale. Le vendite toccano 345 milioni di euro, a coprire il 45% dell’intero mercato della casa intelligente, riposizionandosi sull’onda del +40% registrato nel 2021. Gli installatori possono fare ancora molto per supportare il mercato della smart home, anche grazie a un mercato che richiede competenze.

L’indagine realizzata dall’Osservatorio Internet of Things 2023, in collaborazione con Doxa, evidenzia infatti la crescente fiducia dei clienti finali nelle abilità dei tecnici impiantisti. Il 34% dei rispondenti ha infatti scelto di affidarsi a un professionista per installare soluzioni di smart home. Nel 41% di questi casi, il tecnico si è occupato anche della parte di configurazione dell’app da associare ai dispositivi.

SMART HOME

EFFICIENTAMENTO CONSUMI ENERGETICI: I RISULTATI

Il rincaro del costo dell'energia ha spinto gli italiani a porre maggiore attenzione al risparmio energetico: il 91% è attento a risparmiare all'interno della propria abitazione. E l'utilizzo dei dispositivi di Smart Home potrebbe contribuire a ridurre i consumi energetici annuali di ben il 23% per il riscaldamento, del 20% per la componente elettrica. Un risparmio che vale circa 330 euro l'anno per un bilocale di 70 mq, fino a 460 euro per un trilocale di 110 mq.



Tuttavia, tra i consumatori, il nesso tra “risparmio energetico” e “tecnologia smart” non è ancora ampiamente noto: gran parte degli italiani, per risparmiare energia, adotta comportamenti virtuosi o acquista dispositivi ed elettrodomestici che consumano meno, mentre sono ancora pochi quelli che sfruttano gli oggetti smart per il monitoraggio dei consumi in tempo reale, che gestiscono tramite scenari riscaldamento e raffrescamento o attivano servizi per ottimizzare i consumi (2%).

23%
LA RIDUZIONE DEI CONSUMI PER IL RISCALDAMENTO

20%
LA RIDUZIONE DEI CONSUMI PER LA COMPONENTE ELETTRICA



IN HOTEL, TUTTO SOTTO CONTROLLO CON L'AUTOMAZIONE

Nel 2022 Fantini Cosmi è stata coinvolta per sostituire un vecchio impianto di termoregolazione in un Hotel & Residence che sorge a Pettenasco (NO) sulle rive del Lago d'Orta. L'impianto esistente risultava molto limitato nelle sue funzionalità e serviva un nuovo sistema che consentisse la gestione di più comandi. In particolare, si richiedeva la possibilità di gestire in modo centralizzato l'impianto di termoregolazione delle 23 camere, l'abilitazione/disattivazione delle singole camere e la supervisione degli allarmi dei tiranti del bagno, direttamente dalla reception tramite PC e da remoto tramite PC, tablet e smartphone.

La ditta RTM della Ruschetti Group di Omegna (NO) ha individuato nel sistema di gestione e controllo delle automazioni MiA di Fantini Cosmi la soluzione più adatta per rispondere a tutte le richieste.

L'impianto è stato configurato con il supporto del personale specializzato di Fantini Cosmi.

MiA ha permesso di creare un impianto di termoregolazione su bus. Le 23 camere dell'hotel presentano due zone di temperatura, una per la camera e una per il bagno, a cui si aggiungono altre 5 zone comuni (rappresentate da corridoi, scale, etc.). Il progetto ha previsto l'utilizzo in ogni camera di un termostato da incasso (CH123MB) che gestisce il fancoil sia in inverno che in estate e una sonda di temperatura (ODD20S + ODST01) che gestisce il termoarredo presente in bagno solo in inverno. Per le zone comuni sono state utilizzate le sonde di temperatura (ODD20S + ODST01) che gestiscono i termosifoni delle zone comuni.

Inoltre, in ogni camera e nelle zone comuni, all'interno del quadro elettrico di camera o delle zone comu-

ni, è stato installato un attuatore su barra DIN (ODD98) che dispone di 8 uscite a relè e 9 ingressi digitali. Tale dispositivo è stato utilizzato per svolgere varie funzioni: accendere/spengere il fancoil di camera secondo la richiesta del termostato CH123MB; accendere/spengere il termoarredo in bagno secondo la richiesta della sonda di temperatura ODD20S + ODST01; attivare/disattivare la funzione di presenza cliente in camera; gestire il tirante bagno, con invio su PC della reception (o su dispositivi remoti) di relativi allarmi; gestire valvole generali di piano.

Grazie a MiA, l'Hotel ha reso più efficiente ed efficace l'intera gestione delle 23 camere e delle zone comuni, migliorando il servizio e il comfort offerto al cliente e garantendosi un risparmio energetico importante, oltre che una gestione complessiva più smart.



LA VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA (VMC) È TRA LE SOLUZIONI CHE POSSONO CONTRASTARE LA MUFFA GRAZIE ALLA SUA CAPACITÀ DI GARANTIRE AGLI AMBIENTI UN ADEGUATO RICAMBIO D'ARIA

COMBATTERE LA MUFFA NELLE ABITAZIONI **CON LA VMC**

La muffa è un problema che affligge numerose abitazioni, segnale evidente di umidità all'interno degli ambienti che può avere origine da diversi fattori. Non si tratta solo di un problema estetico o di conservazione degli edifici. I rischi più gravi legati alla presenza di muffa in casa riguardano la salute: allergie, infezioni da funghi e problemi respiratori sono solo alcuni dei più gravi che si possono manifestare.

Una soluzione consiste nel **favorire una migliore circolazione dell'aria**: ciò consente di ridurre drasticamente il tasso di umidità dell'ambiente interno e, di conseguenza, diminuire la probabilità che la muffa

si formi o si riformi. Quando la muffa si forma a causa di una scarsa aerazione dei locali, **Ventilazione Meccanica Controllata (VMC) può venire in aiuto.**

MA QUALI SONO LE PRINCIPALI CAUSE DELLA MUFFA?

Ricordiamo rapidamente quali sono le principali cause della muffa prima di scoprire in quali casi la VMC può rappresentare una soluzione efficace.

- **Condensa per scarsa ventilazione**

Alti livelli di umidità nell'aria forniscono un ambiente perfetto per la proliferazione della muffa. Quando l'aria umida non può

fuoriuscire dalla casa, si deposita sulle superfici più fredde sotto forma di goccioline. Questo creerà un ambiente favorevole alla crescita pericolosa delle spore della muffa.

La condensazione si verifica anche quando l'aria calda entra in contatto con superfici fredde come finestre, pareti o soffitti. Anche la quantità di acqua prodotta dalle attività quotidiane come cucinare, fare la doccia, stendere i panni bagnati in casa può contribuire ad aumentare i livelli di umidità nell'ambiente domestico.

- **Infiltrazioni e umidità da risalita**
L'acqua piovana può entrare nelle



● DIVERSE OPPORTUNITÀ DI INSTALLAZIONE

Il catalogo Fantini Cosmi include prodotti per la VMC adatti a qualsiasi esigenza e a qualsiasi tipologia di impianto. Sistemi di ventilazione decentralizzata come **Ecomcomfort 2.0 Smart** possono essere installati sulle pareti perimetrali con un intervento strutturale relativamente semplice. Particolarmente interessanti i prodotti della famiglia **Aspircomfort**, che permettono di applicare la Ventilazione Meccanica Vontrollata a grandi superfici, come scuole e uffici, **sempre in modalità decentralizzata.**

case attraverso molte vie: perdite nei tetti, infiltrazioni nelle finestre, grondaie difettose. Se non affrontate e riparate immediatamente, queste perdite possono causare danni all'integrità strutturale della casa e portare alla crescita di muffe. La risalita è un altro modo in cui l'umidità può infiltrarsi nelle case. Quando il terreno si satura d'acqua a causa di forti piogge o inondazioni, l'umidità può penetrare nelle fondamenta e nei muri in mancanza di un buon isolamento.

UN RISCHIO PER LA SALUTE, MA NON SOLO

Abbiamo accennato a come la muffa sia dannosa sotto molti punti di vista: sul lungo periodo può intaccare intonaci e pareti, rovinare vernici e finiture. Ma è soprattutto il fattore salute a creare logicamente maggiori preoccupazioni.

Per i proprietari di abitazioni in affitto si aggiunge un ulteriore problema: se l'inquilino segnala la presenza di muffa, **la rimozione è a carico del proprietario.** In caso di inadempienza, le conseguenze per il proprietario possono andare dalla **rescissione immediata del contratto** fino al ri-

sarcimento danni **a favore del conduttore**, ovvero dell'inquilino.

L'IMPORTANZA DELLA VMC PER UN AMBIENTE SANO

Se la causa che ha scatenato il formarsi della muffa deriva da un'insufficiente aerazione e quindi da uno scarso ricambio d'aria, la Ventilazione Meccanica Controllata è risolutiva nella maggior parte dei casi. Favorire una migliore circolazione dell'aria consente infatti di ridurre drasticamente il tasso di umidità dell'ambiente interno e, di conseguenza, diminuire la probabilità che la muffa si formi o ritorni. L'uso della Ventilazione Meccanica Controllata negli edifici, tuttavia, non si riduce solo al caso di contrasto alla muffa e di controllo dell'umidità. Ci sono numerosi altri **vantaggi di natura pratica ed economica** nel suo utilizzo. Vediamo quelli principali.

- **Miglioramento della qualità dell'aria:** la VMC assicura un continuo ricambio d'aria, eliminando inquinanti e allergeni, come polveri, pollini e acari, che possono influire sulla salute degli occupanti.
- **Riduzione dei consumi energetici:** i prodotti VMC con recupero di calore consentono di ridurre

i consumi energetici legati al riscaldamento e al raffreddamento, contribuendo all'efficienza energetica. L'aria, infatti, viene introdotta già alla temperatura desiderata e non deve essere nuovamente riscaldata o raffrescata.

- **Comfort acustico:** i sistemi VMC riducono la necessità di apertura di finestre e porte per il rinnovamento dell'aria, riducendo l'ingresso di rumori provenienti dall'esterno.
- **Prevenzione del deterioramento delle abitazioni:** la Ventilazione Meccanica Controllata aiuta a mantenere un ambiente sano e asciutto, prevenendo così il deterioramento degli edifici causato dall'umidità e dalla muffa, riducendo i costi di manutenzione e aumentando la durata delle strutture.
- **Conformità alle norme vigenti:** la VMC aiuta a rispettare le normative vigenti in materia di efficienza energetica e qualità dell'aria, facilitando l'ottenimento di certificazioni ambientali e il miglioramento della classe energetica degli edifici. Tutti questi argomenti possono essere usati a supporto della scelta di un sistema di Ventilazione Meccanica Controllata.



SCELTA DEL CRONOTERMOSTATO: IL TUO CLIENTE È "SMART" O "ANALOGICO"?

CONOSCERE IL CLIENTE È INDISPENSABILE PER PROPORRE LA SOLUZIONE PIÙ ADATTA ALLE SUE ESIGENZE E CAPACITÀ

Quadrati, rettangolari, meccanici, digitali, wifi, con touchscreen, comandabili da app o con i comandi vocali... oggi il mercato offre veramente tantissimi modelli di cronotermostati, che si differenziano per design, funzioni, programmazione, alimentazione e molto altro ancora.

L'impresa più complessa è sicuramente quella di scegliere la soluzione più adatta per il cliente: con Wi-Fi o senza? Programmabile o il più semplice possibile?

Sono scelte che non dipendono unicamente dagli aspetti strettamente tecnici, ma anche dalle abitudini e la propensione alle nuove tecnologie dell'utente che utilizzerà il prodotto.

Vediamo le principali tipologie di cronotermostati disponibili sul mercato, partendo da quelli più innovativi.

CRONOTERMOSTATO SMART

I cronotermostati smart sono collegati alla rete WiFi di casa, gestibili

**3
PUNTI DI
FORZA**

C800WiFi è il primo cronotermostato di Fantini che usa l'intelligenza artificiale

Calcola il tempo effettivo con cui ti allontani o avvicini all'abitazione e adatta gli impianti alla presenza reale



Permette di gestire il comfort con la voce sia con l'App Intellilima+ che con Amazon Alexa™

con applicazioni dedicate che consentono di disporre dei comandi anche fuori casa.

I modelli più avanzati possono essere comandati con la voce attraverso il collegamento a smart speaker e assistenti digitali come Amazon Alexa™.

I modelli più avanzati utilizzano anche l'intelligenza artificiale e funzioni di geolocalizzazione per garantire il massimo risparmio energetico. Questo tipo di cronotermostato è adatto a un utente evoluto, abituato a destreggiarsi con le tecnologie digitali, alla ricerca di prodotti di nuova generazione ricchi di funzionalità.

CRNOTERMOSTATO DIGITALE WIFI

Questi modelli si connettono alla rete WiFi domestica e funzionano grazie a una applicazione per dispositivi mobili. In questo modo sia il cronotermostato sia l'applicazione saranno connessi a Internet, rendendo possibile accendere o spegnere il riscaldamento quando ci si trova fuori casa, monitorare la temperatura dell'ambiente, modificare la programmazione ecc.

I cronotermostati WiFi permettono una gestione puntuale del riscaldamento o del raffrescamento, consentendo di definire un programma dettagliato per ogni gior-

● QUANDO SCEGLIERE LA TERMOREGOLAZIONE MULTIZONA

Poter scegliere la temperatura di tutte le stanze di casa, sia di quelle più utilizzate, ma anche di quelle meno utilizzate, tramite fasce orarie giornaliere, fa la differenza in termini di consumi e di benessere. In ogni stanza si svolgono attività diverse che richiedono temperature e orari di utilizzo diversi, ad esempio il soggiorno e i bagni devono essere più caldi, mentre cucina e camere da letto possono avere una temperatura inferiore e con orari indipendenti.

Suddividere la casa in "zona termiche" e gestire ogni singola zona con un programma dedicato, monitorando la temperatura tramite specifiche sonde di cui ogni ambiente è dotato non consente solo di ottimizzare il comfort nei locali, ma evita inutili sprechi di energia. Inoltre, se si ha la necessità di cambiare le routine giornaliere, le nuove soluzioni sono equipaggiate con il Wi-Fi integrato che consente di gestire il comfort ideale in modo semplice e intuitivo, da smartphone e tablet.

Fantini Cosmi propone un kit di termoregolazione e umidoregolazione multizona wireless per diversificare temperatura e umidità di ogni singolo ambiente, domestico o lavorativo, velocemente e in completa autonomia senza la necessità di opere murarie. Il riscaldamento multizona genera un notevole risparmio energetico, che si traduce anche in termini economici, a conferma della grande versatilità della termoregolazione Fantini Cosmi che è sempre più attenta ai temi green.



Intellitherm C57 è un cronotermostato elettronico a batterie per il comando di impianti di riscaldamento e di condizionamento

no, anche sulla base di più intervalli quotidiani.

Il vantaggio di questi prodotti è che, una volta configurati opportunamente, offrono una grande flessibilità e un sistema di programmazione semplice e intuitivo. Questa tipologia di cronotermostati è ideale per utenti che vogliono sfruttare le potenzialità del digitale per ottenere un risparmio energetico o per famiglie con figli, in cui ogni giorno non è mai uguale all'altro e anche l'occupazione degli ambienti di casa può variare nel corso della stessa giornata.

CRONOTERMOSTATO DIGITALE

Si tratta dei primi prodotti in cui la tecnologia digitale ha fatto la sua comparsa.

In generale questi modelli offrono un certo livello di flessibilità, ma tutto è gestito esclusivamente attraverso il dispositivo stesso.

Permettono per esempio di differenziare i giorni della settimana e di disporre di alcuni programmi aggiuntivi, da utilizzare a seconda delle specifiche esigenze.

Di solito questi modelli sono caratterizzati da un display a cristalli

liquidi o simili che presenta le informazioni principali. Questi cronotermostati sono ideali per un utente che sa usare le tecnologie digitali ma che punta all'essenzialità e alla praticità.

CRONOTERMOSTATO ANALOGICO

Questa categoria comprende i primi modelli di cronotermostati, in cui la programmazione era effettuata attraverso un orologio meccanico a cavalieri.

Oggi, oltre a un certo fascino vintage e al vantaggio di una immediatezza considerevole, sono stati quasi interamente soppiantati anche per alcuni limiti oggettivi.

Quello più importante è senza dubbio il fatto che si può applicare un solo tipo di programma, uguale per tutti i giorni della settimana. Si tratta di modelli adatti a una clientela più anziana, non avvezza alle tecnologie digitali, o a utenti nostalgici del passato.

● COME SCEGLIERE IL CRONOTERMOSTATO PERFETTO PER IL TUO CLIENTE?

Un ruolo fondamentale lo gioca la propensione per la tecnologia del cliente che utilizzerà il cronotermostato.

Proporre un cronotermostato da gestire via App se il cliente non ha dimestichezza con gli smartphone può essere controproducente, ma gli scenari possibili sono così tanti che andrebbero valutati caso per caso.

Per esempio, anche gli anziani e le persone meno "tecnologiche" possono avvantaggiarsi dei comandi vocali, pratici e intuitivi, in presenza di qualcuno in grado di configurare il sistema per loro.

Invece, i modelli GSM o quelli analogici possono essere ideali per le seconde case o le abitazioni in cui la copertura WiFi non è sempre garantita.

BUILDING AUTOMATION E DOMOTICA: DISPONIBILE LA NUOVA GUIDA ANIE CSI ALLE AGEVOLAZIONI FISCALI

L'Associazione ANIE CSI – Componenti e Sistemi per Impianti – ha reso disponibile una revisione della guida pubblicata nel 2021 alla luce delle novità legislative che sono intercorse nel frattempo e degli aggiornamenti tecnico-normativi che vedono la UNI EN 15232- 1 (norma sulla prestazione energetica degli edifici) sostituita da novembre 2022 dalla UNI EN ISO 52120-1 (che ha introdotto una classificazione delle funzioni di controllo degli impianti tecnici degli edifici).

Obiettivo del documento è chiarire quali caratteristiche deve rispettare un sistema BACS (Building Automation and Control System) per poter accedere alle agevolazioni fiscali previste, proponendo esempi pratici che illustrano concretamente soluzioni e prodotti ammissibili all'incentivazione.

La Guida è stata realizzata a cura della Segreteria dell'Associazione ANIE CSI di Federazione ANIE, con il contributo di esperti del Sottogruppo Domotica e Building Automation dell'Associazione ANIE CSI – Componenti e Sistemi per Impianti – tra cui la Dott.ssa Bianca Grazioli di Fantini Cosmi.



[SCARICA LA GUIDA ANIE](#)

IN ARRIVO UNA NUOVA F-GAS

L'Unione Europea ha riconosciuto le pompe di calore tra gli strumenti più efficaci per velocizzare il raggiungimento degli obiettivi del Green Deal europeo: ridurre le emissioni di gas serra del 55% entro il 2030 e raggiungere la neutralità climatica entro il 2050. Nel contesto del Fit-for-55 e della necessità di slegarsi dalle forniture energetiche russe, è stato definito un target di 30 milioni di nuove pompe di calore installate entro il 2030 a livello comunitario. La revisione del Regolamento F-gas rischia di rallentare il settore della climatizzazione e lo sviluppo delle pompe di calore, tecnologia fondamentale per ridurre le emissioni di CO₂.

In base alle anticipazioni, è prevista una vigorosa "stretta" in tema di gas refrigeranti. Per i sistemi di climatizzazione e le pompe di calore rimarrebbe solo la possibilità di utilizzare gas naturali, e assai meno climalteranti. L'esempio tipico è quello del propano (R290), che però è infiammabile e richiede attenzioni in termini di sicurezza.

GLOSSARIO SRI

Acronimo di Smart Readiness Indicator è uno strumento che ha come obiettivo di stimolare l'integrazione delle tecnologie intelligenti nel settore delle costruzioni. L'indicatore di intelligenza degli edifici nasce nell'ambito dell'*Energy Performance of Building Directive* (EPBD) del giugno 2018. L'obiettivo condiviso dalla Commissione europea è quello di definire una metodologia di calcolo per classificare il livello di "smartness" di un immobile.

L'adozione dell'indicatore SRI permette di raggiungere livelli elevati di:

- efficienza energetica,
- decarbonizzazione,
- connettività e remotizzazione,
- sicurezza,
- salute e benessere delle persone.

Un patrimonio edilizio ristrutturato e più moderno è fondamentale per raggiungere gli obiettivi energetici e climatici dell'UE: ad oggi gli edifici sono il più grande consumatore di energia e rappresentano più di un terzo delle emissioni di gas serra.

I VANTAGGI DELL'INTELLIGENZA ARTIFICIALE NELLA CLIMATIZZAZIONE



L'Intelligenza Artificiale (IA) sta rivoluzionando molte aree della nostra vita, dall'assistenza sanitaria alla mobilità urbana, e la climatizzazione degli edifici non fa eccezione. Tradizionalmente, la climatizzazione degli edifici si basa su un sistema centralizzato che gestisce la temperatura e l'umidità dell'intero edificio, senza considerare le esigenze specifiche di ogni singola stanza o utente. L'Intelligenza Artificiale, invece, consente di personalizzare il controllo del clima in base alle preferenze individuali e alle condizioni ambientali, migliorando il comfort degli occupanti e riducendo gli sprechi energetici.

L'uso dell'Intelligenza Artificiale nella climatizzazione residenziale offre numerosi vantaggi rispetto ai tradizionali sistemi di gestione di temperatura, umidità e pulizia dell'aria. Vediamone i principali:

- L'AI può adattare il controllo del clima in base alle preferenze e alle abitudini degli utenti.
- Consente di ottimizzare il consumo energetico, riducendo i costi di gestione per l'utente e migliorando l'efficienza energetica dell'intero sistema.
- Grazie alla connessione a Internet, i sistemi basati su Intelligenza Artificiale possono prevedere le esigenze di raffreddamento / riscaldamento adattando il sistema in tempo reale per mantenere un ambiente interno confortevole.
- Mediante l'uso di sensori e strumenti di misura, è possibile monitorare la qualità dell'aria interna e adattare il sistema di ventilazione per ridurre la presenza di agenti inquinanti e patogeni, contribuendo a migliorare la salute degli occupanti.
- Tutti i dati rilevati sono misurabili, restituendo precisi KPI per il management preposto al loro controllo e favorendo gli interventi di manutenzione predittiva.

L'uso dell'IA nella climatizzazione può migliorare l'efficienza energetica e ridurre i costi, contribuendo a migliorare la qualità dell'aria interna e quindi il benessere per gli occupanti.

**L'INTELLIGENZA ARTIFICIALE
STA RIVOLUZIONANDO MOLTE
AREE DELLA NOSTRA VITA,
DALL'ASSISTENZA SANITARIA
ALLA MOBILITÀ URBANA, E
LA CLIMATIZZAZIONE DEGLI
EDIFICI NON FA ECCEZIONE**

Il Professionista del Comfort è realizzato in collaborazione con **ElettricoMagazine.it**, il magazine online dedicato a tutti i professionisti e produttori dei settori dell'energia, del comfort, dell'impiantistica integrata, della mobilità sostenibile, ricco di articoli e approfondimenti tematici su building automation, efficienza energetica e soluzioni per la smart home.

EM E**lettrico** M**agazine**

Non perderti le ultime news e gli approfondimenti su energia, comfort, smart home, emobility, sicurezza, integrazione impiantistica.



ISCRIVITI ALLA NEWSLETTER OGGI STESSO!

Accedi a un insieme di contenuti e servizi pensati per i professionisti

elettricomagazine.it



ENERGIA



COMFORT



SMART HOME



EMOBILITY



SICUREZZA



INTEGRAZIONE



IMPIANTISTICA

SEMPLICEMENTE INTELLIGENTE



C800 WIFI INTEGRATO

CRONOTERMOSTATO SMART 

AUTOAPPRENDIMENTO (AGC)

Grazie all'intelligenza artificiale auto-apprende e ottimizza il comportamento degli impianti.



GEOLOCALIZZAZIONE DINAMICA

Adatta i parametri e i sistemi in base all'effettivo avvicinamento/allontanamento delle persone.



TEMPERATURA PERCEPITA

Regola il comfort in base alle sensazioni effettive valutando oltre alla temperatura anche l'umidità.



SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

Visualizza le statistiche sul risparmio ambientale in termini di riduzione di CO₂ rilasciata in atmosfera e di nuovi alberi piantati.



FantiniCosmi

www.fantiniCosmi.it

