

# IL PROFESSIONISTA DEL **COMFORT**

**N.01**  
MARZO 2025

IL MAGAZINE DI FANTINI COSMI PER INSTALLATORI E PROGETTISTI TERMOIDRAULICI ED ELETTRICI

## **BONUS EDILIZI 2025: come cambiano**



**FantiniCosmi**

**DA SAPERE**

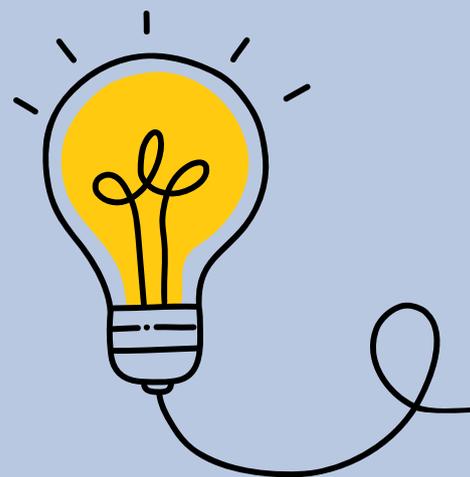
**Termoregolazione multizona  
per un comfort personalizzato**

**INSERTO FORMAZIONE**

**Formazione professionale.  
Gli appuntamenti del 2025**

POSTE ITALIANE S.P.A. - SPEDIZIONE IN ABBONAMENTO POSTALE - AUT. N° LO-ND/00897/03.2023 STAMPE IN REGIME LIBERO

# LA NOSTRA ESPERIENZA AL VOSTRO SERVIZIO



Fantini Cosmi **ACADEMY**

Formazione tecnica e normativa  
per i professionisti del settore  
elettrico e termoidraulico.

SCOPRI DI PIU'



Visita il sito: [www.fantinicosmi.it/programma-academy](http://www.fantinicosmi.it/programma-academy)

## NON PERDERTI IL PROSSIMO NUMERO !

**Registrati gratis e continua a ricevere la tua copia omaggio!**



Vai al link

[www.fantinicosmi.it/  
ilprofessionistadelcomfort/](http://www.fantinicosmi.it/ilprofessionistadelcomfort/)



Compila il form



Ricevi la tua  
copia **gratis**

Scansiona il QR Code



e ricevi subito la tua copia gratis!

I dati di mercato lasciano trasparire segnali positivi per il 2025. Dagli ultimi risultati dell'Osservatorio Internet of Things del Politecnico di Milano dedicato alla Smart Home emerge che nel 2024 il settore è tornato a crescere a doppia cifra (+11%), totalizzando 900 milioni di euro. Il mercato dei dispositivi smart legati al risparmio energetico mantiene un peso significativo (16%) che vale 141 milioni di euro.

Anche nel 2025 le previsioni sono incoraggianti, supportate da utenti sempre più attenti alla riduzione dei consumi energetici e da una filiera che dimostra di comprendere le opportunità che le soluzioni per la Smart Home possono offrire.

Dalla ricerca del Politecnico è emerso anche che il 43% degli installatori intervistati sta pensando alla formazione. Un dato quest'ultimo che ci stimola maggiormente nel portare avanti anche quest'anno un programma di Formazione Professionale per gli installatori e i progettisti che vi raccontiamo nell'inserito centrale di questo nuovo numero del Professionista del Comfort.

Buona lettura!



**Franco Brambilla**

Amministratore Delegato,  
Fantini Cosmi Spa

## IN QUESTO NUMERO

**04 DA SAPERE**  
Termoregolazione multizona per un comfort personalizzato

**06 NORMATIVE**  
Aria pulita e sicura nelle scuole con la VMC

**07 INSERTO FORMAZIONE**  
Formazione professionale. Gli appuntamenti del 2025

**11 PUBLIREDAZIONALE**  
Nuova valvola termostatica smart con tecnologia LoRa®

**12 ATTUALITÀ**  
Bonus edilizi 2025: come cambiano

**14 NOTIZIE FLASH**

Vuoi ricevere gratuitamente Il Professionista del Comfort  
in versione cartacea o digitale?

Vai alla pagina <https://www.fantinosmi.it/ilprofessionistadelcomfort/>  
e compila il form con i tuoi dati e il tuo indirizzo.

### Il Professionista del Comfort

**Editore, redazione:** Fantini Cosmi -  
Area Comunicazione e Marketing  
Via dell'Osio, 6 - 20049 Caleppio di  
Settala MI, Italia - Tel. +39 02 956821  
info@fantinosmi.it - www.fantinosmi.it

**Direttore responsabile:**  
Samanta Fumagalli

**Collaboratori:** Mediafactory di Alessia  
Varalda (ElettricoMagazine) e  
Sam PR Sas di Samanta Fumagalli

**Stampa:** ITALGRAFICA S.r.l.  
Via Verbano, 146  
28100 Novara Veveri (NO)

**Periodicità:** bimestrale

Registrazione del Tribunale di Milano  
n. 28 del 9/3/2023

**Foto:** Shutterstock - iStock - Pixabay

Informativa Privacy ai sensi del D.lgs 196/03 per il  
trattamento dei dati. La informiamo che le finalità del  
trattamento dei dati relativi ai destinatari del presente  
periodico consistono nell'assicurare l'aggiornamento  
dell'informazione tecnica a soggetti identificati  
per la loro attività professionale mediante l'invio  
della presente rivista o di altre dello stesso editore  
riguardanti la medesima sfera di attività.

Privacy: [www.fantinosmi.it/privacy-policy](http://www.fantinosmi.it/privacy-policy).  
Per maggiori informazioni sul trattamento dati o  
per esercitare i propri diritti, i recapiti del Titolare  
sono: Fantini Cosmi S.p.A., con sede legale in Via  
Dell'Osio n.6, Caleppio di Settala (MI),  
codice fiscale e partita IVA n. 12294350157  
Tel. 02.95682.1 - email: [privacy@fantinosmi.it](mailto:privacy@fantinosmi.it)

La riproduzione parziale o totale degli articoli  
pubblicati su questo fascicolo non è permessa  
senza previa autorizzazione



# TERMOREGOLAZIONE MULTIZONA PER UN **COMFORT PERSONALIZZATO**

LA TERMOREGOLAZIONE MULTIZONA RAPPRESENTA UNA SOLUZIONE EFFICIENTE E INNOVATIVA PER GESTIRE IL CLIMA DOMESTICO, MIGLIORANDO IL COMFORT ABITATIVO E RIDUCENDO GLI SPRECHI ENERGETICI

La termoregolazione multizona è un sistema avanzato di gestione del riscaldamento e del raffrescamento domestico che consente di controllare in modo indipendente la temperatura in diverse aree di un'abitazione o di un edificio. La tecnologia consente, infatti, un controllo avanzato e personalizzato degli ambienti, rendendola una scelta ideale per chi desidera ottimizzare i consumi e incrementare la sostenibilità della propria abitazione.

Questo sistema si basa su un impianto dotato di termostati smart, valvole termostatiche e sensoristica che permettono di regolare il clima in ciascuna zona in base a esigenze specifiche.

## I VANTAGGI DELLA TERMOREGOLAZIONE MULTIZONA

L'installazione di un sistema di termoregolazione multizona offre numerosi benefici, tra cui:

- **maggiore efficienza energetica** - riscaldare o raffrescare solo le stanze effettivamente utilizzate riduce gli sprechi energetici, contribuendo a un risparmio sui consumi;
- **comfort personalizzato** - ogni ambiente può essere regolato a una temperatura ottimale in base alle necessità degli utenti, migliorando il benessere abitativo;
- **riduzione dei costi di gestione** - una distribuzione intelligente del calore o del fresco consente di abbattere i costi delle bollette.

te, specialmente in abitazioni di grandi dimensioni;

- **Supervisione smart e a distanza** - i sistemi moderni possono essere gestiti da remoto tramite app su smartphone, consentendo di programmare e monitorare la temperatura in ogni zona anche fuori casa;
- **minore impatto ambientale** - un consumo energetico ottimizzato contribuisce alla riduzione delle emissioni di CO<sub>2</sub>, rendendo l'abitazione più sostenibile.



#### QUANDO CONVIENE INSTALLARLA?

La termoregolazione multizona si rivela particolarmente indicata in diverse situazioni. Per esempio, nelle abitazioni di grandi dimensioni, come quelle con più piani o numerose stanze, il sistema consente di evitare il riscaldamento o il raffreddamento di ambienti inutilizzati. È inoltre vantaggiosa per le famiglie in cui gli occupanti hanno preferenze termiche differenti, poiché permette di regolare la temperatura di ogni stanza in base alle specifiche necessità di ciascuno. In edifici caratterizzati da diversi livelli di esposizione solare, le stanze più esposte al sole possono essere gestite in modo diverso rispetto a quelle che rimangono più fredde. Infine, l'installazione della termoregolazione multizona risulta particolarmente conveniente in caso di ristrutturazioni o durante la sostituzione del sistema di riscaldamento e raffreddamento.

## ● IL CLIMA PERFETTO, IN OGNI AMBIENTE, QUANDO SERVE

Il nuovo sistema multizona e multimpianto con tecnologia LoRa® di Fantini Cosmi consente di controllare in modo efficiente il riscaldamento e il raffreddamento, regolando temperatura e umidità in diverse zone dell'abitazione in base alle diverse esigenze. Inoltre, contribuisce anche a ridurre gli sprechi e a promuovere una maggiore sostenibilità ambientale. Il sistema per la termoregolazione e umidoregolazione multizona radio è adatto a tutte le tipologie di impianti di riscaldamento, sia centralizzati che termoautonomi.

La tecnologia LoRa® garantisce grande affidabilità della trasmissione dati in modalità wireless su lunghe distanze tra i vari dispositivi, con un basso consumo energetico. Permette di gestire portate più ampie superando ostacoli come muri spessi. Inoltre, l'installazione, la configurazione e l'utilizzo dei dispositivi che compongono il sistema risultano semplificati, in quanto non occorre tirare cavi e non serve un telecomando.



Il cuore del sistema è rappresentato dal cronotermostato multizona WiFi radio CH180WIFIRL che comunica con tutti gli altri componenti: valvola termostatica elettronica radio, termostato umidostato di zona radio, attuatore ad un relè radio, modulo climatico e di attuazione multimpianto radio, sonda di temperatura esterna radio. Il sistema è facilmente configurabile dall'installatore via App. Il sistema multizona e multimpianto di Fantini Cosmi rappresenta la soluzione ideale per unità abitative nuove, esistenti e in fase di ristrutturazione. Si configura come un autentico alleato nell'ottimizzazione dei consumi, offrendo vantaggi in abitazioni unifamiliari, in strutture su più livelli e in numerosi altri contesti applicativi.



# ARIA PULITA E SICURA NELLE SCUOLE CON LA VMC

Nelle aule scolastiche, dove i nostri ragazzi passano molte ore delle loro giornate, possono accumularsi inquinanti indoor, come muffe, composti organici volatili, allergeni, oltre a gas pericolosi come il **radon**.

## **GAS RADON: COS'È E PERCHÉ È PERICOLOSO**

Il radon è un gas radioattivo naturale, che non ha colore né odore, quindi è difficilmente individuabile. Si forma dal decadimento dell'uranio presente nel suolo e nei materiali da costruzione ed è presente su quasi tutto il territorio nazionale con livelli di concentrazione diversi.

Il radon risalendo dal suolo può penetrare negli edifici attraverso crepe, fessure, canalizzazioni degli impianti elettrici e idraulici, o attraverso tubazioni. Negli ambienti scarsamente ventilati può accumularsi in alte concentrazioni diventando pericoloso per l'uomo.

## **LE NORMATIVE: IL PIANO NAZIONALE DI AZIONE PER IL RADON 2023 - 2032**

La Comunità Europea e lo Stato Ita-

liano hanno emanato atti normativi per tutelare la salute della popolazione contro l'esposizione al radon in ambienti chiusi (con Raccomandazione Euratom 143/90) e nei luoghi di lavoro (Dlgs 101/2020).

Recentemente, con il D.P.C.M. dell'11 gennaio 2024 è stato adottato il nuovo **Piano nazionale d'azione per il radon 2023-2032**, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 43 del 21 febbraio 2024, con lo scopo di ridurre i rischi a lungo termine associati all'esposizione al gas radon nei luoghi di lavoro (comprese le aule scolastiche) e nelle abitazioni. I Dirigenti scolastici e le Amministrazioni comunali hanno quindi l'obbligo di monitorare gli edifici, affidandosi a professionisti specializzati nelle misurazioni di gas radon.

## **UN ESEMPIO VIRTUOSO A BARI**

Quando un monitoraggio ambientale ha rilevato livelli di radon oltre i limiti di sicurezza nell'Istituto De Amicis di Modugno, l'amministrazione comunale, stazione appaltante del progetto, ha affidato alla

ditta Pellicani & Noviello (Modugno, Bari) l'incarico di installare macchine VMC per proteggere e tutelare la salute di studenti e personale scolastico.

Lo staff di Pellicani & Noviello ha eseguito l'installazione di otto macchine di ventilazione meccanica controllata (VMC) decentralizzata Fantini Cosmi, modelli **ASPIRCOMFORT CLASS 620V WIFI**.

Le unità ASPIRCOMFORT CLASS sono state scelte per l'elevato ricambio d'aria che garantiscono (portata max 620 mc/h), per la loro silenziosità, per la possibilità di un controllo smart da App tramite WiFi e per il risparmio energetico che possono garantire grazie al recupero di calore integrato. L'installazione non ha richiesto canalizzazioni e grazie a questo progetto oggi studenti e personale possono vivere e lavorare in un ambiente sano e confortevole.

[Scopri le unità  
ASPIRCOMFORT  
CLASS 620V WIFI](#)



# Fan

FANTINI COSMI  
ACADEMY



FORMAZIONE  
PROFESSIONALE.  
GLI APPUNTAMENTI DEL 2025



# L'ACADEMY PER LA QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE

Il 2024 ha segnato un anno record per gli eventi di formazione di Fantini Cosmi, con **oltre 2500 professionisti** che hanno preso parte agli eventi online e sul territorio in varie regioni italiane.

Il 2025 si preannuncia un altro anno ricco di appuntamenti per installatori e progettisti interessati a scoprire le ultime tendenze e le normative di riferimento nel mondo della termoregolazione, della contabilizzazione del calore, della ventilazione meccanica controllata e del risparmio energetico.

## COS'È FANTINI COSMI ACADEMY

L'Academy di Fantini Cosmi è stata creata per essere concretamente al fianco della filiera, con l'obiettivo di fornire un servizio utile ai professionisti del settore termoidraulico ed elettrico che vogliono rafforzare le proprie competenze tecniche e normative per operare al meglio nell'installazione di sistemi di termoregolazione e ventilazione. Si tratta di un progetto di qualificazione professionale, che prevede una serie di corsi pratici programmati su diversi livelli e tematiche, destinati a installatori, progettisti, termotecnici ma anche al personale di vendita di grossisti e punti di rivendita dei prodotti Fantini Cosmi.

## 6 CORSI TRA CUI SCEGLIERE

I corsi Academy 2025 si concentrano sulle aree di maggiore interesse per chi opera nel campo termoidraulico ed elettrico e sui temi che offrono maggiori opportunità commerciali.

1. Ventilazione meccanica controllata puntuale
2. Termoregolazione ambiente
3. Sistemi di Ventilazione meccanica controllata centralizzata
4. Building Automation
5. Contabilizzazione dei consumi
6. Termoregolazione in Centrale Termica

Ognuno dei 6 corsi Academy è strutturato in 3 parti:

- a. introduzione alle normative di riferimento
- b. presentazione dei prodotti Fantini Cosmi
- c. prove pratiche di installazione, configurazione, preventivazione

I corsi dell'Academy sono tenuti da esperti Fantini Cosmi, che adottano metodologie didattiche interattive e coinvolgenti, basate su esempi, casi studio, simulazioni e laboratori. Ogni corso è strutturato per essere erogato in mezza giornata.

## OBIETTIVI ACADEMY

- Aggiornare la figura dell'installatore
- Creare una community
- Stabilire partnership con l'installatore

Sei un installatore o un progettista e vuoi rafforzare le tue competenze? Puoi riservare il tuo posto in uno di questi eventi scrivendo a [formazione@fantinicosmi.it](mailto:formazione@fantinicosmi.it)

Scopri i nuovi appuntamenti QUI



## SMART LEARNING

L'offerta formativa Academy è anche digitale: prevede webinar, sessioni di e-learning e tutorial sul canale youtube di Fantini Cosmi.

## I NOSTRI WEBINAR

Nel corso dell'anno gli esperti Fantini Cosmi affrontano le tematiche tecniche e normative di maggiore attualità e interesse attraverso webinar che si svolgono nel tardo pomeriggio. Si tratta di appuntamenti online di un'ora per approfondire la conoscenza dei prodotti Fantini Cosmi e avere aggiornamenti sulle più recenti normative.

### I NUOVI APPUNTAMENTI

- **9 maggio:** Scopri la VMC più semplice di sempre: più facile da installare, più facile da usare
- **6 giugno:** Consumi energetici sotto controllo con le nuove capacità di telelettura
- **11 luglio:** L'acqua è vita: difendiamola con impianti e componenti a norma
- **12 settembre:** Comando remoto universale: un solo prodotto per "parlare" con tutte le caldaie
- **10 ottobre:** Temperature in discesa, costi energetici in salita. È il momento dei cronotermostati intelligenti!
- **7 novembre:** Proteggi i tuoi impianti dal gelo con i cavi scaldanti
- **12 dicembre:** La più ampia gamma di ventilazione meccanica controllata: soluzioni per ogni applicazione

I NUMERI DELL'ACADEMY  
NEL 2024:

**50+** CORSI PRESSO  
I GROSSISTI

**15** WEBINAR LIVE  
SU TEMI D'ATTUALITÀ

**2500+**  
PROFESSIONISTI FORMATI

**1500+**  
AZIENDE ISCRITTE ALL'ACADEMY



# GLI EVENTI SUL TERRITORIO "ZERO SBATTA"

FANTINI COSMI  
RENDE SEMPLICE  
LA COMPLESSITÀ

Gli eventi ZERO SBATTA sono destinati a installatori (e progettisti) che vogliono proporre ai propri clienti prodotti tecnologicamente avanzati, senza le complicazioni che spesso le nuove tecnologie possono comportare: prodotti innovativi ma semplici da installare e configurare, che anche il cliente può imparare ad usare fin da subito con soddisfazione.

Gli eventi sono rivolti a un numero ristretto di aziende per stimolare un confronto aperto, con la possibilità di toccare con mano i prodotti e fare networking con altre realtà del territorio. Al termine della presentazione, l'evento si conclude con una cena per continuare a confrontarsi in un'atmosfera ZERO SBATTA!

## CALENDARIO EVENTI ZERO SBATTA 2025:

- 17 aprile - Ancona
- 23 maggio - Catania
- 26 giugno - Firenze
- 25 settembre - Udine
- 20 novembre - Bologna



## Come partecipare

Se sei un installatore o un progettista e vuoi iscriverti a uno dei prossimi eventi, compila il form al link indicato nel QR CODE o scrivi a [formazione@fantinicosmi.it](mailto:formazione@fantinicosmi.it) per avere maggiori informazioni.



**ZERO  
SBATTA**

## GLI EVENTI ZERO SBATTA IN SINTESI:

- appuntamenti sul territorio per professionisti termoidraulici ed elettrici
- presentazione di soluzioni "zero sbatta" per la termoregolazione e la ventilazione
- confronto con un numero ristretto di realtà del territorio, più cena di networking
- accesso diretto agli esperti Fantini Cosmi
- nessun costo da sostenere

**Per iscriverti scrivi a [formazione@fantinicosmi.it](mailto:formazione@fantinicosmi.it)**

IN ARRIVO

# NUOVA VALVOLA TERMOSTATICA SMART CON TECNOLOGIA LORA®

La nuova valvola termostatica O70RL è stata progettata per consentire di risparmiare e ottimizzare i consumi grazie a una termoregolazione puntuale.

Può essere utilizzata sia in **modalità stand alone con una regolazione locale** (l'utente può vedere sulla valvola sia la temperatura ambiente che quella impostata e

modificarla), che **inserita in un sistema multizona Fantini Cosmi con gestione da remoto**. Il design moderno e minimalista la rende un elegante complemento d'arredo.



**OBBLIGO NORMATIVO:** l'installazione delle valvole e testine termostatiche è obbligatoria in Italia per condomini con impianti centralizzati o con impianti autonomi collegati a una fonte centralizzata, come una caldaia condominiale o un teleriscaldamento, in base al Decreto Legislativo 102/2014 (che ha recepito la Direttiva Europea 2012/27/UE). Questa misura mira a migliorare l'efficienza energetica, ridurre i consumi e rispettare gli obiettivi ambientali.



# BONUS EDILIZI 2025: COME CAMBIANO

LA LEGGE DI BILANCIO PER IL 2025 MODIFICA IL VIGENTE QUADRO NORMATIVO IN MATERIA DI BONUS EDILIZI

La Legge di Bilancio 2025 introduce una serie di cambiamenti ai bonus edilizi, ridefinendo il sistema delle agevolazioni fiscali per la riqualificazione degli immobili. Le principali novità riguardano la tipologia di abitazione, la rimodulazione delle detrazioni fiscali, nuove limitazioni basate sul reddito e la cessazione anticipata di alcuni incentivi. Le principali modifiche ai bonus edilizi

- **Rimodulazione delle detrazioni fiscali** per Bonus Ristrutturazione, Ecobonus e Sismabonus
- **Aliquote differenziate** tra prima casa e altre abitazioni

- **Restrizioni per redditi superiori a 75.000 euro** con nuovi tetti di spesa
  - **Cessazione del Superbonus** a partire dal 15 ottobre 2024
  - **Stop agli incentivi per caldaie a combustibili fossili**, comprese le caldaie a condensazione
  - **Conferma del Bonus Mobili e del Bonus Barriere Architettoniche**
  - **Eliminazione del Bonus Verde** dal 2025
- Fine del Superbonus che dal 15 ottobre 2024 è accessibile solo per lavori già avviati entro quella data, con aliquota al 65% nel 2025.

## ABITAZIONE PRINCIPALE E BONUS EDILIZI 2025

Una delle novità introdotte dalla Legge di Bilancio 2025 riguarda la differenza tra abitazione principale e altre abitazioni. Per la prima casa o abitazione principale è prevista un'aliquota del 50% fino al 31 dicembre 2025 per i principali Bonus edilizi. Questa agevolazione è riservata ai soggetti che detengono il diritto di proprietà o un diritto reale di godimento (usufrutto, uso, abitazione) sull'immobile destinato a residenza abituale. Tuttavia, la normativa potrebbe generare incertezze interpretative

in alcuni casi specifici, ad esempio per gli immobili concessi in comodato d'uso a parenti o per le situazioni di convivenza non formalmente registrate.

### STOP AI BONUS EDILIZI SU CALDAIE A GAS DAL 2025

A partire dal 2025, l'Ecobonus e il Bonus Ristrutturazione non potranno più essere utilizzati per gli interventi di sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale con caldaie alimentate a combustibili fossili, incluse le caldaie a condensazione.

Gli apparecchi ibridi (le pompe di calore abbinata a caldaie), il solare ibrido (combinazione di caldaia e pannelli solari termici) e le combinazioni di questi sistemi potranno ancora essere detratti.

### BONUS EDILIZI: QUALI SONO ATTIVI NEL 2025?

• **Bonus Ristrutturazione (Bonus Casa)** - Detrazione fiscale delle spese sostenute per interventi di recupero del patrimonio edilizio realizzati su parti comuni di edifici residenziali e su singole unità immobiliari residenziali di qualsiasi categoria catastale e relative pertinenze. Nel 2025 la detrazione è pari al 36% – maggiorata al 50% per le prime abitazioni – su un ammontare massimo di spesa di

## ● 2026-2027 RIDUZIONI PROGRESSIVE DELLE ALIQUOTE

Nel 2026 e 2027 i bonus edilizi subiranno una graduale riduzione delle aliquote e dei massimali di spesa. Il Bonus Ristrutturazione, l'Ecobonus e l'ecobonus vedranno un abbassamento delle detrazioni, con l'aliquota che passerà dal 50% al 36% per la prima casa e dal 36% al 30% per le abitazioni non principali. Inoltre, per le abitazioni non principali, il tetto massimo di spesa detraibile verrà ridotto da 96.000 euro a 48.000 euro. Queste modifiche anticipano il nuovo assetto definitivo che entrerà in vigore dal 2028, con un'ulteriore riduzione delle agevolazioni.

96.000 euro per unità immobiliare da ripartire in 10 quote annuali di pari importo.

- **Ecobonus** - Detrazioni fiscali per interventi di miglioramento dell'efficienza energetica su tutti i tipi di immobili (cappotto termico, pompe di calore, caldaie, etc.) con particolare attenzione all'adozione di tecnologie basate sulle fonti rinnovabili di energia. Nel 2025 la detrazione è pari al 36% – maggiorata al 50% per le prime abitazioni – da ripartire in 10 quote annuali di pari importo
- **Sismabonus** - Agevolazioni per interventi antisismici, con particolare attenzione alla sicurezza statica degli edifici, inclusi quelli situati nei centri storici. Nel 2025 la detrazione è pari al 36% – maggiorata al 50% per le prime abitazioni – su un ammontare massimo

di spesa di 96.000 euro per unità immobiliare da ripartire in 5 quote annuali di pari importo.

- **Bonus Barriere Architettoniche** - Confermata la detrazione fiscale del 75% per gli interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche. L'agevolazione si applica su un limite massimo di spesa di 50.000 euro per unità immobiliare e viene ripartita in 5 quote annuali di pari importo.
- **Bonus Mobili 2025** - Anche per il 2025 è previsto il Bonus Mobili, che offre una detrazione fiscale del 50% per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici ad alta efficienza energetica, purché collegati a lavori di ristrutturazione edilizia. L'importo massimo su cui calcolare l'agevolazione è di 5.000 euro, con ripartizione in 10 rate annuali di pari importo.

## ● TETTI DI SPESA IN BASE AL REDDITO PER I BONUS EDILIZI

A partire dal 2025, i contribuenti dovranno fare i conti con un ulteriore vincolo nella fruizione dei bonus edilizi e di altre detrazioni fiscali. La Legge di Bilancio 2025 ha infatti introdotto un nuovo plafond familiare per le spese detraibili, che limita l'importo massimo delle spese che possono essere portate in detrazione, includendo non solo le ristrutturazioni edilizie, ma anche le spese per l'istruzione e i contributi previdenziali e assistenziali. Il nuovo articolo 16-ter del TUIR, inserito dalla legge 207/2024 (comma 10), stabilisce che i contribuenti con un reddito superiore a 75.000 euro dovranno

rispettare massimali precisi per poter usufruire delle detrazioni Irpef. Il limite alle spese detraibili verrà determinato tenendo conto anche di fattori quali il numero di figli e la presenza di figli con disabilità. Per chi ha un reddito tra i 75mila e i 100mila euro può portare in detrazione fino a un massimo di 14mila euro; chi ha un reddito oltre i 100mila, può detrarre fino a 8mila euro. A questo saranno applicati specifici coefficienti di calcolo in base al numero di figli. I nuovi limiti non avranno effetto retroattivo e si applicheranno esclusivamente alle spese sostenute a partire dal 2025.

## FANTINI COSMI E ALTALUX, INSIEME DA GENERAZIONI

Il rapporto di collaborazione che lega Fantini Cosmi e Altalux risale alla metà degli anni '90. Fondata da Filippo Rappoccio, l'agenzia Altalux opera nel settore elettrico e termoidraulico nel territorio calabrese coprendo le province di Cosenza, Reggio Calabria, Catanzaro, Vibo Valentia e Crotona. La storia della relazione tra Fantini Cosmi e Altalux si basa su rispetto, professionalità e fiducia, valori che sono rimasti invariati col passare degli anni. Anche Altalux, come Fantini Cosmi, ha vissuto un ricambio generazionale. In azienda 10 anni fa è entrato il figlio di Filippo, Domenico. *“Quando lavori per la famiglia hai sicuramente una carica e una dedizione diversa, ma in generale questo settore offre ottime opportunità per chi lo affronta con passione.”*



Per i giovani installatori che lavorano sul territorio calabrese e sono interessati alle soluzioni Fantini Cosmi, Altalux è pronta a supportarli!

[Leggi l'intervista completa](#)



### GUARDA I NOSTRI VIDEO TUTORIAL

Sai che abbiamo una playlist ricca di contenuti video che possono aiutarti nel tuo lavoro quotidiano quando installi i prodotti Fantini Cosmi? Sul nostro canale #Youtube puoi guardare i video tutorial per l'installazione, l'utilizzo e la configurazione di alcuni dei nostri prodotti di punta per la #termoregolazione e la #ventilazione.

[Iscriviti al canale per non perderti nessuna novità!](#)



## CRESCHE IL MERCATO DELLA SMART HOME

Il mercato dei dispositivi connessi per la smart home torna a crescere a doppia cifra (+11%) nel 2024, salendo a quota 900 milioni di euro. È quanto emerge dai risultati dell'Osservatorio Internet of Things dedicato alla Smart Home presentati il 19 febbraio a Milano.

Sul totale di 900 milioni di euro, il mercato dei dispositivi smart legati al risparmio energetico (riscaldamento/climatizzazione) mantiene un peso significativo (16%) che vale 141 milioni di euro. L'andamento delle vendite ha mostrato un rallentamento (-5% rispetto al 2023) causato dalla riduzione degli incentivi fiscali, ma si osservano segnali positivi.

Gli utenti sono sempre più sensibili e attenti alla riduzione dei consumi energetici, non solo per una questione di “caro bollette” ma anche per una crescente sensibilità verso la sostenibilità ambientale.

[Leggi una sintesi dei dati emersi qui:](#)



**“DICCI!  
LA TUA!”**



**SCANSIONA IL QR CODE  
E RISPONDI AL NOSTRO  
RAPIDO SONDAGGIO.**



**IL NOSTRO MAGAZINE IL PROFESSIONISTA  
DEL COMFORT TI SODDISFA?**

**COSA POSSIAMO MIGLIORARE?**

**CHE ARGOMENTI VORRESTI TROVARE NEI PROSSIMI NUMERI?**

Partecipa al sondaggio esprimendo il tuo parere  
e **riceverai una T-Shirt** utile per il tuo lavoro!

# NUOVO



**PIÙ FACILE  
DA INSTALLARE  
PIÙ SEMPLICE  
DA UTILIZZARE**

# MOTORE TELECOMANDO INDICATORE LED

## ECOCOMFORTPLUS

VMC PUNTUALE CON RECUPERO DI CALORE



**SCOPRI LA  
NUOVA UNITÀ DI  
VENTILAZIONE,  
PRONTA  
ALL'USO, SENZA  
CONFIGURAZIONE.**



**FantiniCosmi**